

Węgorzyno, dnia 18 czerwca 2019 r.

Monika Dobrzaniecka

Radna Rady Miejskiej  
w Węgorzynie



BIURO RADY MIEJSKIEJ  
Węgorzyno  
W P L Y N Ę Ł O  
dnia 18.06.2019.  
Nr ..... Zał. *Porządek*

Pan Jan Mazuro  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
adres: Urząd Miejski w Węgorzynie  
ul. Rynek 1  
73-155 Węgorzyno

### ZAPYTANIE RADNEGO DO BURMISTRZA WĘGORZYNA

Działając na podstawie art. 24 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), składam niniejsze zapytanie:

#### Przedstawienie stanu faktycznego będącego przedmiotem zapytania:

Wielu mieszkańców ma problem z zakupem lokalu mieszkalnego, nie mówiąc już o przydziale mieszkania komunalnego z zasobów gminy. Wiadomo, że trzeba spełniać wiele sztywnych kryteriów. Zgłoszono problem, z którym się zgadzam, że lokale te zajmowane są przez rodziny, którym znacznie podniósł się status materialny i mogłyby je opuścić lub wykupić. Z Raportu o stanie Gminy za 2018 wynika, że dysponujemy dość dużym zasobem mieszkaniowym, który jest sukcesywnie wyprzedawany. Od wielu lat na terenie gminy nie było jednak inwestycji związanych z budową nowych mieszkań, jednocześnie jest wiele osób mających środki finansowe na zakup mieszkania, zapłatę czynszu itp., a nie mogą znaleźć mieszkania po prostu podejmuje decyzję i wyjeżdża poza Węgorzyno. Ponadto niepokojące jest to, że nadal ponad 40 rodzin widnieje na liście rodzin oczekujących na lokal z zasobów gminy.

Informacja na stronie internetowej UM z dnia 28 listopada 2017r.: „24 listopada 2017r. w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie Burmistrz Węgorzyna Monika Kuźmińska podpisała porozumienie ws. realizacji w Węgorzynie programu Mieszkanie Plus. Zgodnie z zawartym pomiędzy Gminą Węgorzyno a Krajowym Zasobem Nieruchomości (KNZ) porozumieniem, w Węgorzynie, na Osiedlu Słonecznym ma powstać budynek wielorodzinny, w którym znajdzie się 18 mieszkań. Zgodnie z informacją ZUW, dla najemców – przyszłych właścicieli mieszkań, będzie to bardzo atrakcyjna oferta najmu o czynszu normowanym (maksymalny ustalony dla danej lokalizacji przez rozporządzenie rządu). Takie mieszkanie będzie można docelowo wykupić, albo tylko długoterminowo wynajmować”.

#### Pytania wynikające z zapytania:

Czy powyższe porozumienie jest aktualne i budynek mieszkalny z 18 lokalami zostanie wybudowany? Jeżeli tak, to kiedy zostaną wdrożone działania i na jakim są etapie? Jeżeli nie, to proszę o odpowiedź o przyczynach takiej sytuacji i wydanie sprostowania do wiadomości wszystkich mieszkańców, a przede wszystkim tych, którzy na te mieszkania czekają.

*Dobrzaniecka*  
/podpis składającego zapytanie