

**Uchwała Nr ...../2024  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 434 o powierzchni 317 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Podlipce, gmina Węgorzyno na okres 5 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1456 z późn. zm) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 5 lat części działki nr 434 o pow. 317 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Podlipce.

2. Odstępuje się od przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADA PRAWNA**  
  
Dennis Warcholak

## UZASADNIENIE

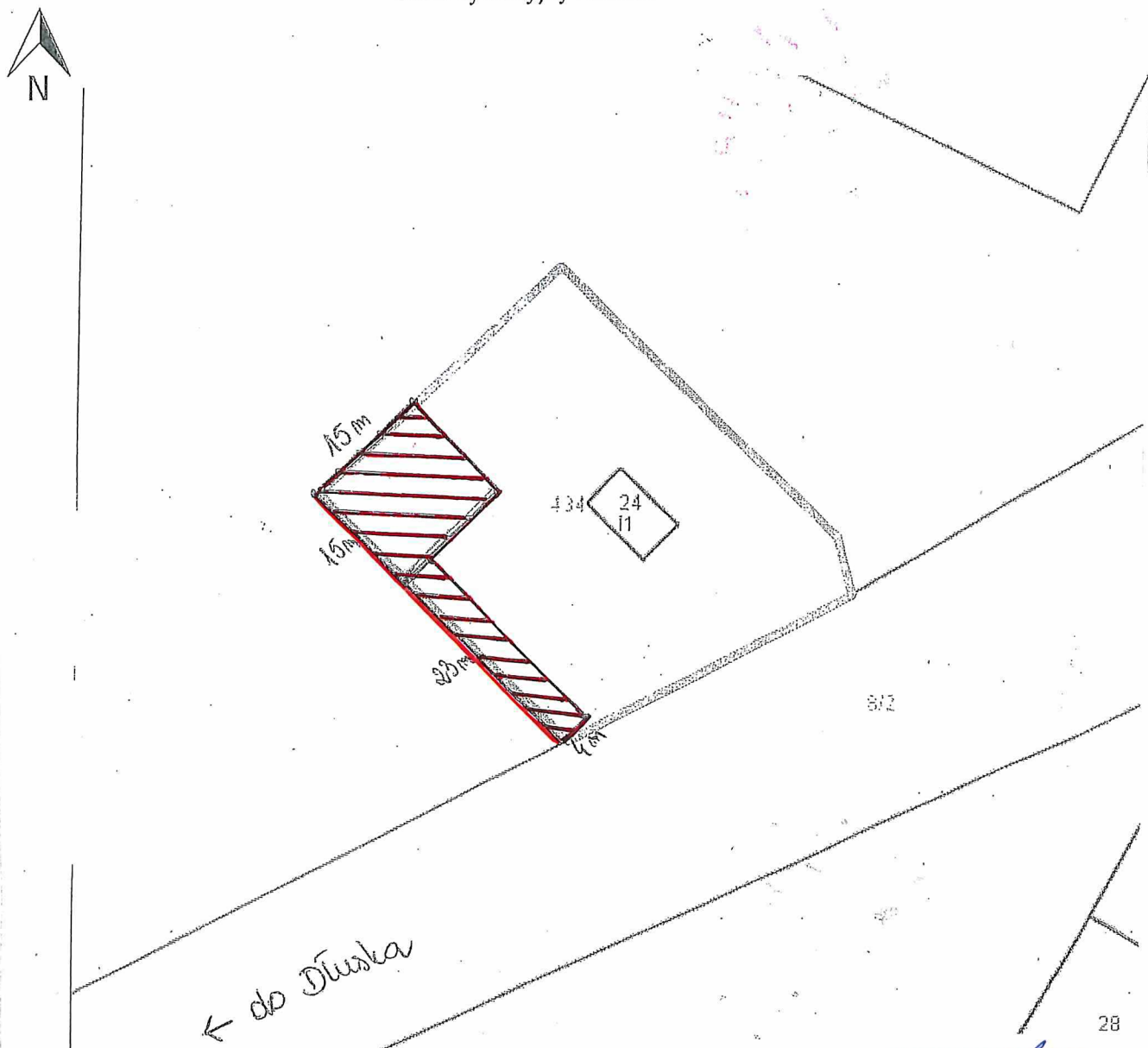
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 434 o powierzchni 317 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Podlipce, gmina Węgorzyno na okres 5 lat

Gmina Węgorzyno jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 434 o pow. 0,1375 ha, położonej w obrębie Podlipce.

Na część przedmiotowej nieruchomości zawarta były umowy dzierżawy pomiędzy Gminą Węgorzyno a firmą POLKOMTEL SA Sp. zo.o. w latach 2004-2019 i później w latach 2019-2024 z przeznaczeniem pod budowę, rozbudowę i eksploatację stacji bazowej oraz urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych dla celów telefonii komórkowej.

W związku z faktem iż stacja bazowa pozostaje na ww. nieruchomości zasadne jest ponowne wydzierżawienie ww. części nieruchomości oraz podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Szkic sytuacyjny działek



Projekt uchwały sporządziła: Małgorzata Dmochowska, dn. 25.10.2024 r.

56

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Gwóźdź*