

**Uchwała Nr/2025
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 112/11 położonej w
obrębie ewidencyjnym nr 0008 Połchowo, gmina Węgorzyno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie do dnia 31.12.2036 r. części działki nr 112/11 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0008 Połchowo, gmina Węgorzyno z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY

Dawid Warcholak

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 112/11 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0008 Połchowo, gmina Węgorzyno

Do tutejszego urzędu wpłynęło podanie z prośbą o możliwość dalszej dzierżawy części działki nr 112/11 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0008 Połchowo, gmina Węgorzyno. Obecny dzierżawca dzierżawi część ww. nieruchomości o łącznej powierzchni 41,2577 ha w tym:

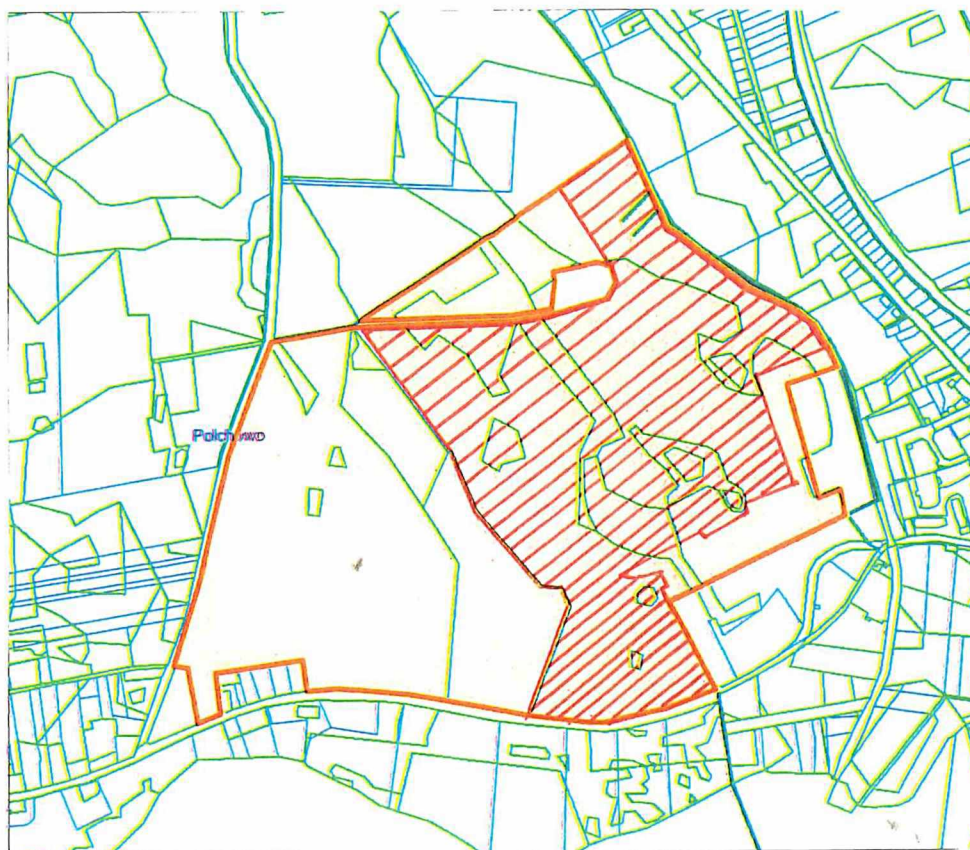
- na podstawie umowy dzierżawy nr 279 z dnia 09.06.2004 r. pow. 5,00 ha do dnia 08.06.2029 r.
- na podstawie umowy dzierżawy nr 289 z dnia 14.01.2005 r. pow. 30,37 ha do dnia 31.12.2025 r.
- na podstawie umowy dzierżawy nr 552 z dnia 06.11.2014 r. pow. 5,8877 ha do dnia 31.12.2025 r.

Na przedmiotowej działce dzierżawę posiadają również dwie inne osoby oraz zlokalizowany jest PSZOK.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami dzierżawa gruntów na okres dłuższy niż 3 lata możliwa jest po podjęciu przez Radę miejską stosownej uchwały.

Mając na uwadze, iż wnioskodawca posiada w chwili obecnej długotrwałą dzierżawę i wyraża dalszą część dzierżawy upraw ekologicznych, zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

Szkic sytuacyjny części działki nr 112/1 położonej w obrębie nr 0008 Połchowo, gmina Węgorzyno, podlegającej dzierżawie



17