

**Uchwała Nr/2026
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy
Węgorzyno położonych w obrębie nr 0003 miasta Węgorzyno, gmina Węgorzyno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości będących własnością Gminy Węgorzyno, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 0003 miasta Węgorzyno, gmina Węgorzyno, stanowiących działki numer:

- 546/1 o pow. 0,0985 ha,
- 546/2 o pow. 0,0780 ha,
- 546/3 o pow. 0,0780 ha,
- 546/4 o pow. 0,0782 ha,
- 546/5 o pow. 0,0838 ha,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie nr 0003 miasta Węgorzyno, gmina Węgorzyno

Gmina Węgorzyno jest właścicielem nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 0003 miasta Węgorzyno, gmina Węgorzyno, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako: „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Przedmiotowe działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 546 o pow. 2,5487 ha położonej w obrębie 003 miasta Węgorzyno.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 czerwca 2004 roku *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) i spowoduje dochód do budżetu Gminy Węgorzyno.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Michał Kupczyński

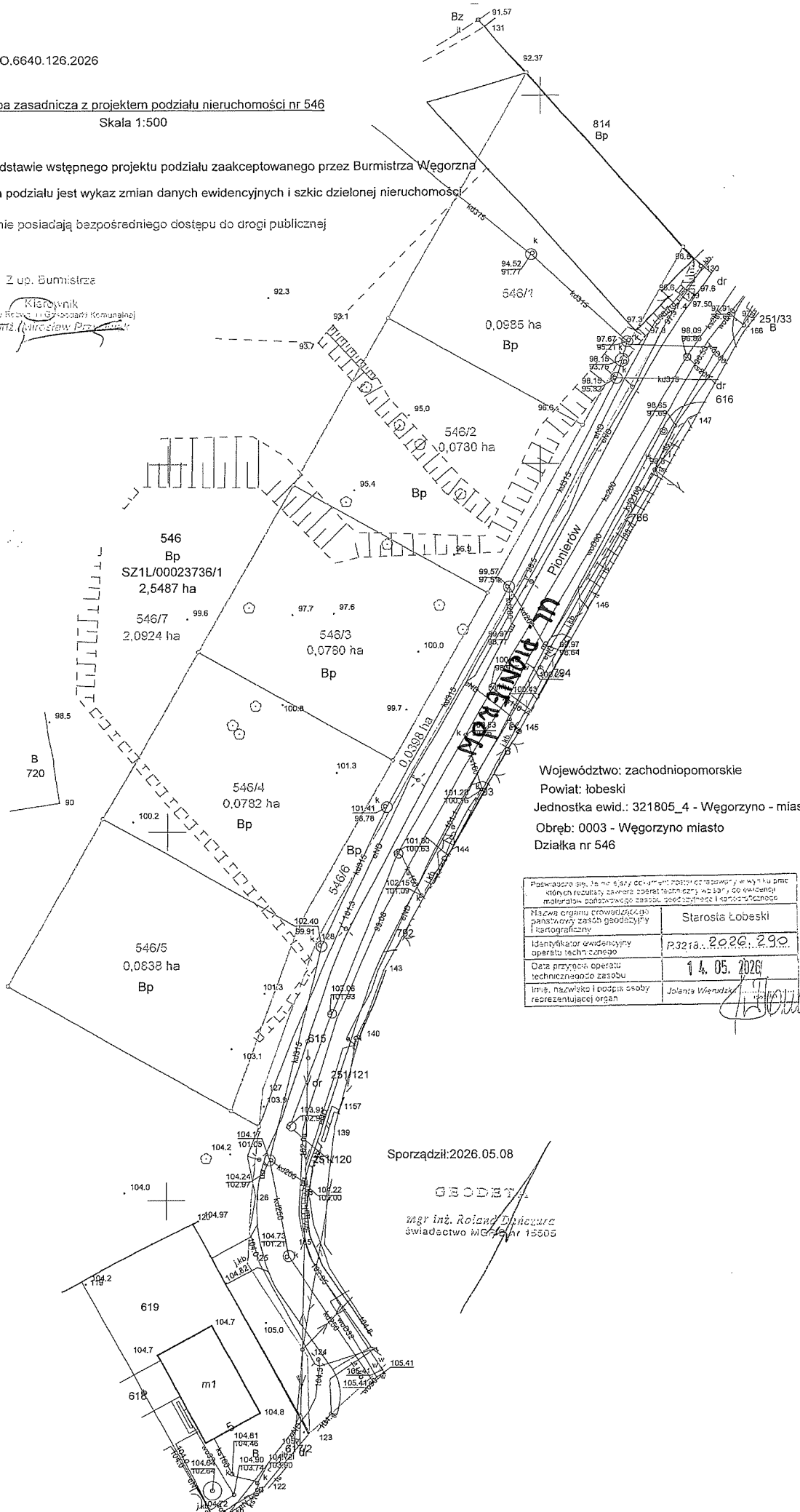
Mapa zasadnicza z projektem podziału nieruchomości nr 546
Skala 1:500

Projekt podziału sporządzony na podstawie wstępnego projektu podziału zaakceptowanego przez Burmistrza Węgorzyna
Integralną częścią mapy z projektem podziału jest wykaz zmian danych ewidencyjnych i szkic dzielonej nieruchomości

Projektowane działki 546/1 - 546/5 nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej

Ministerstwo Projekt podziału nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
z dnia 21.07.2026
Nr 41.2026

Z up. Burmistrza
Kierownik
Wydziału Rozwoju i Gospodarki Komunalnej
mgr inż. Janusz Przybylski



Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: łobeski
Jednostka ewid.: 321805_4 - Węgorzyna - miasto
Obręb: 0003 - Węgorzyna miasto
Działka nr 546

Paszportowe są to nie są dokumenty zastawcze, w wyniku zmian danych ewidencyjnych zawieszono zastawienie, w związku z tym materiały sądowego zastawu zastawiono i zastawiono	
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Łobeski
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.321805.2026.290
Data przyjęcia operatu technicznego	14.05.2026
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Jolanta Wierzbicka

Sporządził: 2026.05.08

mgr inż. Roland Trzcina
świadectwo MGR Nr 15305