

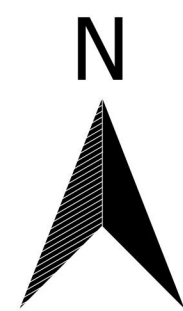
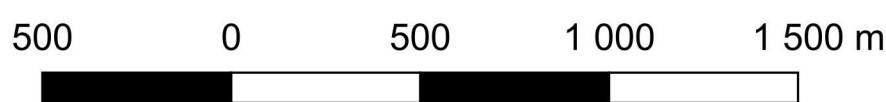


PLAN OGÓLNY GMINY WĘGORZYNO NA TLE UWARUNKOWAŃ

PREZENTACJA GRAFICZNA OBIEKTÓW PRZESTRZENNYCH, STANOWIĄCYCH UWARUNKOWANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 13B PKT 3 I 4 NA TLE USTAŁEŃ PLANU OGÓLNEGO GMINY

ZAL. NR 2 DO UZASADNIENIA DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZYŃNIE NR/2026 Z DNIA/.....

SKALA 1 : 20 000



- GRANICE ADMINISTRACYJNE
- GRANICA PLANU
 - BUDYNKI
 - GRANICE ODZIAŁ EWIDENCYJNYCH

- STREFY PLANISTYCZNE
- POZOSTAŁE USTALENIA PLANU
- Obszar uzupełnienia zabudowy - Ouz

- StrefaPlanistyczna — strefaplanistyczna_1
- STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ - SW
 - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ - SJ
 - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ - SU
 - STREFA USŁUGOWA - SU
 - STREFA GOSPODARCZA - SP
 - STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ - SR
 - STREFA INFRASTRUKTURALNA - SI
 - STREFA ZIELENI I REKREACJI SN
 - STREFA OMIĘTARZY - SC
 - STREFA GÓRNICZA - SG
 - STREFA OTWARTA - SO
 - STREFA KOMUNIKACYJNA - SK

- OCHRONA PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDŁISK BRZEŹNICA WĘGORZA PLH32002
 - SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDŁISK DORZECZE REGI PLH32004
 - SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDŁISK POJEZDZIE INSKIE PLH320 (POZA GRANICAMI GMINY)
 - Obszar specjalnej ochrony ptaków ostoja inńska (PLB320008) (W GRANICACH CAŁEJ GMINY)
 - GRANICA INSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - GRANICA OTULINY INSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - REZERWATY PRZYRODY - ISTNIEJĄCE
 - REZERWATY PRZYRODY - PROPONOWANE
 - UŻYTKI EKOLOGICZNE - ISTNIEJĄCE
 - UŻYTKI EKOLOGICZNE - PROPONOWANE
 - POMNIKI PRZYRODY - ISTNIEJĄCE
 - KRAJOBRAZY PRIORYTETOWE WSKAZANE W WALDZIE KRAJOBRAZOWYM WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO
- OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW
- GRUNTY ROLNE CHRONIONE KLAS II-III
 - GRUNTY LEŚNE
 - GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO GINAWA 3
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA PIASKU I ŻWIURU

- Obszary i obiekty ochrony dziedzictwa kulturowego
- Obszary ujęte w wojewódzkim rejestrze zabytków
 - Obiekty ujęte w wojewódzkim rejestrze zabytków
 - Obszary ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
 - Strefy ochrony archeologiczno-konserwatorskiej

- UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- DROGA KRAJOWA NR 20
 - DROGI WOJEWÓDZKIE
 - DROGI POWIATOWE
 - Linie kolejowe
- INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA
- Linie wysokiego napięcia 110 kV
 - Stacja elektroenergetyczna 110/15 kV
- INFRASTRUKTURA KOMUNALNA
- Oczyszczalnia ścieków
 - Ujęcia wody podziemnej

- INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA
- Urząd gminy
 - Komenda policji
 - Ochotnicza straż pożarna
 - Szkoła podstawowa
 - Przedszkole
 - Świetlica wiejska
 - Apteka
- WODY POWIERZCHNIOWE, ELEMENTY HYDROGEOLOGICZNE, OCHRONA PRZECIWPÓWODZIOWA
- Wody powierzchniowe
 - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
 - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%

