

P. Poczytek  
Pogrzebieł

Węgorzyno, dn. 11.09.2024 r.

Stanisław Ociepa  
Radny Rady Miejskiej  
w Węgorzynie

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
Węgorzyno  
W P Ł Y N Ę Ł O  
dnia 11.09.2024.  
Nr ..... Zał. Poczytek

Urząd Miejski w Węgorzynie  
W P Ł Y N Ę Ł O  
1 Z. WRZ. 2024  
Licz. 6158 obadrowska

Krzysztof Gwóźdź  
Burmistrz Węgorzyna  
za pośrednictwem Przewodniczącej  
Rady Miejskiej w Węgorzynie

Przekazuję do realizacji  
dla Pana Burmistrza

**INTERPELACJA**

Na podstawie art.24 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) składam interpelację w następującej sprawie:

*Zbycia działek budowlanych nr 654/4, 654/5, 654/6 i 654/7 wraz z udziałem 1/4 cz. w dz. nr 654/9 w obrębie nr 3 miasta Węgorzyno bez możliwości włączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.*

**UZASADNIENIE**

Zwrócili się do mnie jako swojego Radnego nabywcy w/w działek. Działki zakupili z myślą o wybudowaniu budynków mieszkalnych w jak najszybszym terminie. W trakcie przetargu, a także po nim nie zostali poinformowani, iż nie będą mogli uzyskać decyzji o warunkach zabudowy ponieważ nie ma możliwości włączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W związku z tym, iż działki te znajdują się w granicach aglomeracji nie ma też możliwości wybudowania zbiorników bezodpływowych ani oczyszczalni przydomowych. Nabywcy uzyskali informację, iż aby móc uzyskać niezbędne dokumenty do budowy budynków mieszkalnych konieczne jest wybudowanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Poinformowano ich również, iż koszt wybudowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oscyluje w granicach 200 000,00 zł.

Nabywców działek nie stać na wybudowanie sieci, a zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i

unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz”.

Nabywcy działek czują się oszukani przez Gminę, ich marzenia o wybudowaniu domu dla swojej rodziny odchodzą na daleki plan.

W związku z powyższym proszę o informację jak Gmina zamierza rozwiązać zaistniały problem. Czy zamierza przystąpić do budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W jakim terminie może wybudować sieci i czy jest możliwość aby w przyszłorocznym budżecie znalazło się to zadanie?

Mając powyższe na uwadze, proszę o podjęcie działań i powiadomienie mnie o sposobie załatwienia sprawy.

Stanisław Oarep