



Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek tel. 91 39 71 267 fax 91 39 71 567
e-mail: urząd@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Węgorzyno dnia 26.09.2024 r.

Nasz znak: WO.RM.0003.28.2024.MP.

PAN
BOGUSŁAW SZYŁOWICZ
RADNY RADY MIEJSKIEJ

ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ

złożoną do Rady Miejskiej w Węgorzynie w dniu 20 września 2024 roku.

W nawiązaniu do przekazanej Burmistrzowi Węgorzyna interpelacji, która wpłynęła do Rady Miejskiej od radnego Pana Bogusława Szyłowicza informuję, że z racji na istotę interpelacji tj. cyt: „[...] dalekosiężny projekt [...]” obejmujący budowę publicznego kąpieliska w miejscowości Trzebawie, entuzjastycznie przyjmuję jego pojawienie się w gminny programie rozwoju.

Tytułem wstępu do niniejszej odpowiedzi, stając niejako w obronie wszystkich kolejnych włodarzy Naszej Gminy pragnę zwrócić uwagę, że to nie wcześniejsi burmistrzowie Węgorzyna sprzedawali nieruchomości, o których mowa w interpelacji. Gmina nie posiadała nigdy własności tamtych terenów ani też nie występowała o ich skomunalizowanie. Były to zawsze tereny Skarbu Państwa zarządzane później przez - specjalnie powołane przez premierów rządów - instytucje realizujące cele gospodarki gruntami i obiektami budowlanymi Skarbu Państwa.

W zakresie istoty treści interpelacji pragnę poinformować, że dokładna analiza sytuacji prawno-formalnej lokalizacji istniejącego kąpieliska (dz. geod. 318) na wysokości Ośrodka Wypoczynkowego „Szogun” (dz. geod. 216/4, 216/5) wiedzie do wniosku, że wcześniej podejmowane przez urząd kroki udostępnienia plaży mieszkańcom były półśrodkami i nigdy nie mogły przynieść docelowego, pozytywnego efektu.

Założenie, że będzie możliwy dostęp mieszkańców do plaży zlokalizowanej po południowej stronie miejscowości, w linii brzegowej jeziora Woświn, dz. geod. 318, i uczynienie z niej miejsca publicznego było i jest nierealne. Opierało się ono o sytuację, że nieruchomość nr geod. 216/3 będąca własnością Ińskiego Centrum Rybactwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ińsku będzie przez tego właściciela udostępniane. ICR Sp. z o.o.

Co prawda tolerował on pojedyncze przejścia przez swoją nieruchomość by przedostać się z drogi gminnej w granice linii brzegowej jednak nigdy nie powstał dokument formalny - nie wspominając o prawnym – z którego miało wynikać, że mieszkańcy mogą korzystać z prawa przechodu. Uzyskanie takiego prawa jest konieczne by móc rozważać publiczny dostęp do plaży zlokalizowanej *vis a vis* ośrodka „Szogun”. Z tego podstawowego powodu mimo, że plaża leży poza własnością Ośrodka „Szogun”, dostęp do niej został skutecznie i bezpowrotnie utracony sprzedażą przez Skarb Państwa wszystkich nieruchomości leżących w pasie pomiędzy linią brzegową jeziora a drogą gminną (nr geod. 226) łączącą centrum miejscowości Trzebawie z nieruchomościami ICR Sp. z o.o. oraz Ośrodka Wypoczynkowego „Szogun”.

Inicjatywa, którą podejmuje Pan Radny jest długoplanowa, kosztowna, a co najistotniejsze wymagająca zgody Skarbu Państwa, w imieniu którego występować będzie obecnie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, gdyż teren na którym miałyby powstać plaża, który wskazał Pan na załączonym materiale graficznym, jest terenem Skarbu Państwa – jeziorem. Wyrażam nadzieję, że w przyszłych budżetach Gminy Węgorzyno znajdą się pierwsze środki finansowe na realizację tego publicznego przedsięwzięcia.

Doceniając Pańską inicjatywę jeszcze w tym roku wystąpię do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, aby odniósł się on do zagadnienia udostępnienia nieruchomości nr geod. 318 (*jeziro Woświn*) na potrzeby budowy plaży publicznej w Trzebawiu oraz poproszę, aby wyraził zgodę na porządkowanie terenu celem udostępnienia mieszkańcom tafli jeziora od strony drogi gminnej nr geod. 234.

Zagadnienie, które niejako przy okazji porusza Pan w swojej interpelacji dotyczącej budowy plaży publicznej w Trzebawiu tj. budowę punktu czerpania wody dla celów pożarniczych pragnę poinformować, że w tej sprawie wydałem już stosowne polecenia dla Centrum Zarządzania Kryzysowego w Węgorzynie, aby przystąpiono do czynności opracowania sieci takich punktów poboru wody z uwzględnieniem wszystkich zbiorników wodnych i rzek znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Węgorzyno.

BURMISTRZ
Krzysztof Gwóźdź

Do wiadomości:

Rada Miejska Węgorzyna

a/a

obcy wstąpił 20.05.2024
[Signature]